

**Sachbearbeiter-/in Immobilien-Bewirtschaftung**

Sie möchten sich die nötigen Fähigkeiten erarbeiten, um sich in der vielfältigen und spannenden Welt der Immobilien als verlässliche und kompetente Ansprechperson für Auftraggeber und Kunden zu etablieren? Ein Abschluss als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch schafft dafür eine perfekte Basis und öffnet Ihnen die Türen für eine erfolgreiche Karriere.

<b>Webcode</b>	IMSA
<b>Abschluss</b>	edupool.ch / Kaufmännischer Verband Schweiz
<b>Nutzen</b>	Sie erarbeiten sich solide Grundlagenkenntnisse in den Themen rund um die Immobilienbewirtschaftung. In allen Fragestellungen der administrativen und technischen Betreuung von Liegenschaften können Sie selbstständig Aufgaben übernehmen und kompetent erledigen. Der Abschluss als Sachbearbeiter/-in mit edupool.ch-Diplom ist schweizweit anerkannt und bildet ein solides Fundament für die nächsten beruflichen Schritte.
<b>Kompetenzstufe</b>	B Könner
<b>Kooperationspartner</b>	



<b>Zielgruppen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Quereinsteigerinnen und Quereinsteiger, die sich in der Immobilienbranche erste Berufsqualifikationen aneignen möchten.</li> <li>– Mitarbeitende in der Immobilienbranche, die sich vertiefte theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen für die Bewirtschaftung von Immobilien erwerben möchten.</li> <li>– Personen, die selber in privatem oder institutionellem Rahmen Liegenschaften verwalten.</li> <li>– Praktikerinnen und Praktiker (Handwerker, Hauswarte), die sich umfassendes fachspezifisches Wissen über die Bewirtschaftung von Immobilien aneignen möchten.</li> <li>– Personen, die in verwandten Gebieten wie Treuhand-/Finanz- oder Versicherungswesen arbeiten und mehr über Fragestellungen rund um die Bewirtschaftung von Immobilien erfahren möchten</li> </ul>
<b>Voraussetzung für die Teilnahme</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Sie verfügen über einen Abschluss einer beruflichen Grundbildung oder ein Diplom einer Handelsschule.</li> <li>– Sie haben mindestens zwei Jahre allgemeine berufliche Praxis, inklusive Lehrjahre. Es werden keine immobiliespezifische Fachkenntnisse vorausgesetzt.</li> <li>– Sie kennen die Grundlagen in der doppelten Buchhaltung. Testen Sie Ihre Kenntnisse mit dem Selbsteinstufungstest von edupool. <a href="#">zum Selbsteinstufungstest zu den Lösungen</a></li> <li>– Sie verfügen über gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Niveau C1).</li> </ul>
<b>Dauer</b>	2 Semester, berufsbegleitend
<b>Zeitmodelle</b>	<p><b>Montag und Mittwoch, 17.45 - 21.00</b></p> <p>Erster Kurstag: 19.10.2020 Letzter Kurstag: 28.08.2021</p> <p><b>Samstag, 08.45 - 16.15 Uhr</b></p> <p>Erster Kurstag: 24.10.2020 Letzter Kurstag: 28.08.2021</p>

Lektionentafel	Lektionen
Recht	52
Bau	44
Immobilienmanagement	56
Liegenschaften-Buchhaltung	40
<b>Total</b>	<b>192</b>

**Methoden / Didaktik**

- Erfahrene Dozierende aus Lehre und Praxis erteilen Ihnen handlungsorientierten Unterricht in geschlossenen Klassen.
- Der vermittelte Stoff basiert auf den Vorgaben von edupool.ch. Der Bildungsgang ist darauf ausgerichtet, Sie so optimal wie möglich auf die Diplomprüfung von edupool.ch vorzubereiten.
- Fachreferate zu aktuellen Beispielen aus der Praxis ergänzen den Unterricht.

**Zulassungsbedingungen für Abschlussprüfung** Zur zentralen Abschlussprüfung von edupool.ch wird zugelassen, wer mindestens 80% des Unterrichts besucht hat.

**Prüfungsträger** [www.edupool.ch](http://www.edupool.ch)

edupool.ch vereinigt schweizweit rund 50 kaufmännische Weiterbildungszentren, welche als akkreditierte Schulen edupool.ch-Bildungsgänge anbieten.

**Ort** KV Business School Zürich, Bildungszentrum Sihlpost oder Campus Europaallee, direkt beim HB Zürich

**Preis**

Kurskosten*	Lehrmittelkosten	Interne Prüfungsgebühren
CHF 4'600.00	CHF ca. 530	

**Reduzierter Preis** **10% Rabatt für Mitglieder des Kaufmännischen Verbandes Zürich**

Als Mitglied des Kaufmännischen Verbandes Zürich erhalten Sie einen Rabatt von **10% auf die Kurskosten**. Schliessen Sie Ihre Mitgliedschaft zusammen mit Ihrer Kursanmeldung ab und profitieren Sie vom **reduzierten Kurspreis**. Es lohnt sich.

-> [Alle Details zur Mitgliedschaft beim Kaufmännischen Verband Zürich.](#)

Kurskosten*	Lehrmittelkosten	Interne Prüfungsgebühren
CHF 4'140.00	CHF ca. 530	

**Preisinfo** Bitte beachten Sie die externen Prüfungsgebühren von [edupool.ch](http://edupool.ch)



### Finanzielle Beiträge des Bundes für Sie

Alle Teilnehmenden in Bildungsgängen zur Vorbereitung auf eine eidg. Prüfung (**eidg. Fachausweis oder eidg. Diplom**) mit Start nach dem 1.8.2017 werden **unabhängig vom Wohnkanton mit bis zu 50% der Kosten** für diese Weiterbildung unterstützt. Anspruch auf diese Unterstützung haben alle Personen, welche ab dem 1.1.2018 die entsprechende eidgenössische Prüfung absolvieren, unabhängig vom Prüfungserfolg. Die KV Business School Zürich stellt Ihnen den regulären Preis in Rechnung. Sie beantragen die Rückerstattung nach absolvierter Prüfung direkt beim Bund.

**Für den Bildungsgang «Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung edupool.ch» bedeutet dies:**

Das Angebot ist als Teil Ihrer Weiterbildung beitragsberechtigt unter folgenden Bedingungen:

- Sie absolvieren innerhalb von 7 Jahren (ab Ausbildungsstart) auch die eidg. Berufsprüfung für «Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis»
- Sie haben keine Kantonsbeiträge für Ihre Ausbildung zum «Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung» erhalten.
- Der vom Bund maximal ausbezahlte Betrag für einen eidg. Fachausweis inkl. aller vorbereitenden Kurse beträgt CHF 9500.-

[Weitere Infos zur Subjektfinanzierung](#)

<b>Leitung Bildungsgang</b>	<p>Barbara Krähenmann</p> <p>Seit dem Jahr 2000 ist Barbara Krähenmann in der Immobilienbranche Schweiz tätig. Sie ist Immobilienvermarkterin mit eidg. Fachausweis und hat einen MAS Hochschule Luzern/FHZ in Services Marketing und Management. Sie ist als Dozentin im Sachbearbeiter-/in Immobilien-Bewirtschaftung und im Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis tätig und leitet die Bildungswelt Immobilien seit 2016. Dabei legt sie den Fokus auf praxisorientierte und crossmediale Wissens- und Anwendungsvermittlung.</p>
<b>Beratung</b>	<p>Claudia Fröhlich +41 44 974 30 49 <a href="mailto:sihlpost@kvz-schule.ch">sihlpost@kvz-schule.ch</a></p>
<b>Infoanlässe</b>	<p>Infoanlass Immobilien, 7.9.2020 Infoanlass Immobilien, 2.11.2020</p>
<b>Stimmen zum Bildungsgang</b>	<p>„Die Schweizer Immobilienwirtschaft wurde in den letzten Jahren stark professionalisiert. Ich freue mich, dass die KV Business School Zürich mit dem Lehrgang ‚Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch‘ gut ausgebildete Fachkräfte auf den Markt bringt. Die Branche wird motivierte Bewirtschafter und Bewirtschafterinnen dankbar aufnehmen!“ DR. ROMAN H. BOLLIGER, eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder und CEO der Immobilienplattformen Swiss Circle und alaCasa.ch</p> <p>„Auswärtstermine, Kundenkontakt und Büroarbeit machen meinen Arbeitstag abwechslungsreich und interessant. Nicht selten kommt auch etwas Unerwartetes dazwischen und ein Wasserschaden oder eine dringende Besichtigung erfordern Organisationstalent. Als Abteilungsleiterin bin ich auf kompetente Sachbearbeiter und Sachbearbeiterinnen in der Immobilien-Bewirtschaftung angewiesen, die selbstständig und kundenorientiert arbeiten.“ REGULA HAUSKA-CADETG, dipl. Betriebswirtschafterin HF und eidg. dipl. Immobilien-Treuhänderin, Kadermitglied MATA Treuhand AG, Chur/Arosa/Flims</p> <p>RANDA KALE - Absolventin des Lehrgangs «Sachbearbeiterin Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch» - <a href="#">Portrait im Context 4/2018</a></p>

KV Business School Zürich  
Bildungszentrum Sihlpost  
Sihlpostgasse 2  
Postfach  
CH-8031 Zürich  
T +41 44 974 30 00